



BOLICH-V14-LK

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Fuengirola - Piso



2  
Dormitorios

2  
Baños

60  
Área (m<sup>2</sup>)

**275 000 €**  
(EUR €)

## Piso en venta en Playa de los Boliches, Fuengirola

¡Comodidad y estilo junto al mar! Tu nuevo hogar en Costa del Sol te espera

Si estás buscando un apartamento luminoso y moderno junto al mar, no puedes dejar pasar esta oportunidad. Totalmente reformado y ubicado en el codiciado barrio de Los Boliches (Fuengirola), este piso es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir — ya sea como segunda residencia o para alquiler vacacional. Se vende completamente amueblado y equipado — ¡listo para entrar a vivir!

¡A tan solo 2 minutos andando de la playa! Disfruta del sol todo el año desde su acogedora terraza orientada al sur con cerramiento panorámico.

Características principales:



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**BOLICH-V14-LK**

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Precio: 275.000 €

Superficie: 60 m<sup>2</sup> construidos / 50 m<sup>2</sup> útiles

Planta: 2<sup>a</sup> (sin ascensor), edificio pequeño y tranquilo

Dormitorios: 2 amplios, uno con armario empotrado

Baños: 2 completamente reformados, uno en suite

Salón: luminoso, con aire acondicionado y acceso a la terraza

Terraza: 8 m<sup>2</sup>, cerrada con cristal y orientación sur

Cocina:

Estilo americana, moderna y funcional

Equipada con horno, microondas, placa vitrocerámica y frigorífico

Lavadora ubicada en uno de los baños, para mayor comodidad y espacio

Ubicación e infraestructura:

50 metros de la playa — ¡2 minutos a pie!

Supermercados, farmacias, cafeterías y paradas de autobús a 3–5 minutos

Estación de tren RENFE (Cercanías) a 10 minutos andando

Otros detalles:

Orientación sur — muy luminosa

Aire acondicionado frío/calor en el salón

Gastos de comunidad: 50 €/mes

IBI anual: 210 €

Se vende con muebles y electrodomésticos incluidos



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

**T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)**

**Paseo Marítimo Rey de España 116A**

**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**BOLICH-V14-LK**

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Ventajas destacadas:

Reforma completa reciente

Gastos mensuales bajos

Ideal para vivir o alquilar

Gran potencial como inversión

---

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir junto al mar o invertir en una zona de alta demanda como Los Boliches! Contáctanos para más información o para concertar una visita sin compromiso.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Armarios empotrados
- Proximidad: Playa, Restaurantes, Ciudad, Transporte público
- Amueblado
- Doble cristal
- Certificación energética: D
- Terraza (m2): 8
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Terraza
- Cocina americana
- A poca distancia a pie de la playa
- Orientación solar: Sur



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

**Paseo Marítimo Rey de España 116A**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)